



Unione Europea  
Fondo europeo agricolo  
per lo sviluppo rurale:  
l'Europa investe nelle  
zone rurali



Repubblica Italiana



Regione Autonoma  
De Sardinia  
Regione Autonoma  
della Sardegna



g r u p p o  
a z i o n e  
l o c a l e  
o g l i a s t r a



Programma Sviluppo  
Rurale  
PSR Sardegna  
2007- 2013



## DELIBERA N. 6 DEL 18 MARZO 2013

### DELIBERA DI APPROVAZIONE DELLA RETTIFICA AI BANDI PUBBLICI PER L'AMMISSIONE AI FINANZIAMENTI DELLA MISURA 322: SVILUPPO E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI

**Bando Azione 1: "Interventi di ristrutturazione e recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento di beni di natura pubblica"**

**Bando Azione 2: "Interventi di recupero primario degli edifici di interesse storico o culturale di proprietà privata inseriti nei centri storici"**

L'anno duemilatredici il giorno lunedì 18 del mese di marzo alle ore 15.30 si è svolto presso la sede operativa del GAL Ogliastro in Elini il Consiglio Direttivo del Gal dell'Ogliastro

carica	cognome	nome	Presenti
Presidente	LOI	GIUSEPPE	X
Vice Presidente	SERRA	GIOVANNI	
Consigliere	CARTA	SALVATORE	X
"	FOIS	ILARIO	X
"	PILI	VITALE	X
"	SERRA	SEBASTIANO	X
"	PUDDU	ANDREA	
Totale presenti			5

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza della seduta **Loi Giuseppe** nella sua qualità di Presidente.

Partecipa alla seduta la **dott.ssa Annalisa Toscirci** in qualità di Direttore Facente Funzioni e il Responsabile Amministrativo e Finanziario **dott.ssa Luisella Lobina**, la quale provvede alla redazione della presente delibera.

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

### PREMESSE

#### VISTO

Regolamento (CE) n. 1290/2005 del Consiglio del 21 giugno 2005 relativo al finanziamento della politica agricola comune;

Regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio del 20 settembre 2005, sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR);

Regolamento (CE) n. 885/2006 della Commissione Europea del 21 giugno 2006, recante modalità di applicazione del regolamento (CE) n. 1290/2005 del Consiglio per quanto riguarda il riconoscimento degli organismi pagatori e di altri organismi e la liquidazione dei conti del FEAGA e del FEASR e ss.mm.ii.;

Regolamento (CE) n. 1974/2006 della Commissione del 15 dicembre 2006 recante disposizioni di applicazione del regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR);

Regolamento (CE) n. 73/2009 del Consiglio del 19 gennaio 2009, che stabilisce norme comuni relative ai regimi di sostegno diretto agli agricoltori nell'ambito della politica agricola comune e istituisce taluni regimi di sostegno a favore degli agricoltori, e che modifica i regolamenti CE n. 1290/2005, 247/2006, 378/2007 e abroga il Reg. (CE) n. 1782/2003 e ss.mm.ii.;

Regolamento (CE) n. 1122/2009 della Commissione del 30 novembre 2009 recante modalità di applicazione del Reg. (CE) n. 73/2009 del Consiglio per quanto riguarda la condizionalità, la modulazione e il sistema integrato di gestione e di controllo nell'ambito dei regimi di sostegno diretto agli agricoltori di cui al medesimo regolamento e modalità di applicazione del Reg. (CE) n. 1234/2007 del Consiglio per quanto riguarda la condizionalità nell'ambito del regime di sostegno per il settore vitivinicolo e ss.mm.ii.;

Regolamento (UE) n. 65/2011 della Commissione del 27 gennaio 2011 che stabilisce le modalità di applicazione del Regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio per quanto riguarda l'attuazione delle procedure di controllo e della condizionalità per le misure di sostegno dello sviluppo rurale;

Direttiva 2006/112/CE del Consiglio del 28 novembre 2006 relativa al sistema comune d'imposta sul valore aggiunto;

Decisione della Commissione Europea C(2007) 5949 del 28 novembre 2007, concernente l'approvazione del Programma di Sviluppo Rurale della Regione Sardegna per il periodo di programmazione 2007-2013 (di seguito PSR 2007- 2013);

"Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale e a interventi analoghi" del MIPAAF, Dipartimento delle Politiche Competitive del Mondo Rurale e della Qualità, Direzione Generale della Competitività per lo Sviluppo Rurale, COSVIR II, intesa Conferenza Stato-Regioni del 18 novembre 2010, e ss.mm.ii.;

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 163/2006, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

Legge n. 689/81, modifiche al sistema penale;

Legge n. 898/86 – Sanzioni amministrative e penali in materia di aiuti comunitari nel settore agricolo e ss.mm.ii (legge n. 300/2000);

D.P.R. n. 445/2000 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

Legge n. 241/90 – Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e Legge Regionale n. 40/90 concernente Norme sui rapporti fra i cittadini e l'Amministrazione della Regione Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa e ss.mm.ii.;

Decreto del Ministro delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del 22 dicembre 2009 n. 30125, recante disciplina del regime di condizionalità ai sensi del regolamento (CE) n. 73/2009 e delle riduzioni ed esclusioni per inadempienze dei beneficiari dei pagamenti diretti e dei programmi di sviluppo rurale;

D.G.R. n. 26/22 del 06 luglio 2010 - Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2007-2013 - Riduzioni ed esclusioni. Recepimento del decreto ministeriale 22 dicembre 2009, n. 30125, recante la "Disciplina del regime di condizionalità ai sensi del regolamento (CE) n. 73/2009 e delle riduzioni ed esclusioni per inadempienze dei beneficiari dei pagamenti diretti e dei programmi di sviluppo rurale";

Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 0010/DecA/1 del 12 gennaio 2012, concernente Reg. (CE) n. 1698/2005. PSR 2007-2013. Attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/22 del 06/07/2010. Modifica del sistema di riduzioni ed esclusioni da applicare alle Misure dell'Asse 3, approvato con Decreto 002919/Dec.A/102 del 25.11.2010;

Decisione della Commissione Europea C(2007) 5949 del 28 novembre 2007, concernente l'approvazione del Programma di Sviluppo Rurale della Regione Sardegna per il periodo di programmazione 2007-2013 (di seguito PSR 2007- 2013);

Deliberazione della Giunta regionale n. 3/7 del 16 gennaio 2008 concernente "Programma di sviluppo rurale 2007-2013 – Presa d'atto della versione finale e disposizioni per l'istituzione del Comitato di Sorveglianza";

PSR 2007-2013 ed in particolare la Misura 322 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi";

Invito a manifestare interesse in relazione alla formazione dei partenariati tra soggetti pubblici e privati finalizzati alla costituzione dei Gruppi di Azione locale (GAL) e all'identificazione dei territori di riferimento" e relativi allegati, di cui alla determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale n. 9945 del 26 maggio 2008;

Determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale n. 19876 del 14 ottobre 2008 che ammette alla seconda fase il Partenariato Ogliastro – Soggetto Capofila GAL Ogliastro, con sede legale a Lanusei loc. Scala 'e Murta;

Bando rivolto ai Partenariati che hanno superato la prima fase, finalizzato alla selezione contestuale dei GAL e dei relativi Piani di Sviluppo Locale (PSL), pubblicato sul sito regionale in data 23 dicembre 2008 e la determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale n. 11479 del 09 giugno 2009, che proroga al 15 luglio 2009 i termini di presentazione delle domande di partecipazione al bando;

Determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale n. 3447/86 del 24 febbraio 2010 con la quale è stato approvato il Piano di Sviluppo Locale del Gal Ogliastro e sono state assegnate le relative risorse finanziarie;

Determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale n. 4206/114 del 04 marzo 2010 relativa alla "Fissazione dei termini di presentazione delle rimodulazioni dei PSL di cui all'art.12 del bando";

Determinazione della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale n. 7368/258 del 16 aprile 2010 - Programma di Sviluppo Rurale per la Regione Sardegna 2007/2013, Asse 4 "Attuazione dell'approccio Leader" – Misura 413 "Attuazione di strategie di sviluppo locale – Qualità della vita/Diversificazione "Approccio Leader" – Delega attività di competenza dell'Autorità di Gestione;

Determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale n. 13927/562 del 12 luglio 2010, con la quale è stato approvato il PSL del GAL "Ogliastro";

Determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale n.1208/18 del 27 gennaio 2011, che approva il "Manuale dei controlli e delle attività istruttorie" delle Misure a Bando GAL del PSR 2007-2013;

Determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale n. 16294/444 del 05 luglio 2011, che modifica il "Manuale dei controlli e delle attività istruttorie" delle misure a bando GAL del PSR 2007-2013;

Determinazione del Direttore del Servizio Sviluppo Locale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale n. 25614/669 dell'11 ottobre 2011 con la quale sono state approvate le "Procedure tecnico-amministrative Asse 4 "Attuazione dell'approccio Leader"

Determinazione del Direttore del Servizio di Sviluppo Locale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 748/48 del 18 gennaio 2012 che ha apportato ulteriori modifiche al "Manuale dei controlli e

delle attività istruttorie” già approvato con Determinazione n. 1208/18 del 27 gennaio 2011 relativo alle Misure dell'Asse III a bando GAL ;

Manuale delle procedure e dei controlli AGEA per i Programmi di Sviluppo Rurale 2007- 20013 – Edizione 1.1 e ss.mm.ii;

Protocollo d'intesa del 30 dicembre 2008 tra OP AGEA e Regione Sardegna, per la gestione delle domande di pagamento nell'ambito del Programma di sviluppo Rurale 2007-2013 e ss.mm.ii;

Criteri di Selezione delle operazioni per la Misura 311, 312, 313, 321, 322, 323 del PSR approvati dal Comitato di Sorveglianza del 6 ottobre 2011;

Nota del Servizio Sviluppo Locale dell'11 aprile 2012 prot. 6634 relativa alla rettifica dei criteri di selezione da parte del Comitato di Sorveglianza avviato in data 05 marzo 2012;

Manuale SIAN di istruttoria delle domande d'aiuto edizione 2.3 del 17/05/2012;

L. R. 13.10.1998, n. 29 “Tutela e valorizzazione dei centri storici” e ss.mm.ii;

Legge regionale n. 28 del 12/08/1998, artt. 3-5 - Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348;

Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Legge regionale n. 8 del 25/11/2004 - Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale e ss.mm.ii;

Delibera della Giunta Regionale n. 11/17 del 20/03/2007 - Indirizzi applicativi del Piano Paesaggistico Regionale e ss.mm.ii;

Delibera della Giunta Regionale n. 23/14 del 16/04/2008 - Piano paesaggistico regionale, art. 49 delle Norme tecniche di attuazione. Repertorio del mosaico dei beni paesaggistici identitari;

Legge regionale n. 13 del 04/08/2008 - Norme urgenti in materia di beni paesaggistici e delimitazione dei centri storici e dei perimetri cautelari dei beni paesaggistici e identitari.

Manuali del Recupero dei Centri Storici redatti dall'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia;

Delibere del Consiglio Direttivo del GAL n. 12 e n. 13 del 15 ottobre 2012 con cui si approvano i contenuti dei bandi di cui alla Misura 322 Azione 1 e Azione 2;

I bandi pubblicati in data 29 ottobre 2012;

Nota del Servizio Sviluppo Locale del 19 dicembre 2012 prot. 24954 con cui si comunica la decisione di avviare la procedura di modifica del PSR;

Determina del Direttore n. 1 del 23 gennaio di proroga della scadenza della Domanda di Aiuto al 28 febbraio 2013;

Determina del Direttore n. 1 del 25 febbraio di proroga della scadenza della Domanda di Aiuto al 29 marzo 2013;

Nota del Servizio Sviluppo Locale n. 3006 del 19 febbraio 2013 dove si riportano le decisioni assunte dal 16° Comitato di Sorveglianza;

Nota del Servizio Sviluppo Locale n. 3833 del 5 marzo 2013, recante le decisioni assunte dal 17° Comitato di Sorveglianza;

## **CONSIDERATO**



- Le decisioni assunte dal 16° Comitato di Sorveglianza in merito alla modifica dei Criteri di Selezione della Misura 322, Az. 1 e Az. 2 relativamente alle caratteristiche del richiedente, cui è richiesta la proprietà dei beni immobili nei quali si intendono effettuare gli investimenti al momento della presentazione della domanda di aiuto;
- Le decisioni assunte dal 17° Comitato di Sorveglianza in merito alla proposta di modifica al PSR, e conseguentemente ai Criteri di Selezione, relativamente alla ammissibilità a finanziamento nell'ambito della Misura 322 Az.2 degli interventi localizzati nei territori dei *Comuni non costieri delle aree LEADER, con meno di 3000 abitanti, inseriti nel Repertorio Regionale dei centri storici. Sono inclusi i comuni che hanno territori costieri individuati come isole amministrative. I progetti devono essere realizzati nelle zone classificate "A" (centri storici) negli strumenti urbanistici comunali. I Comuni delle zone D (D1 e D2) e C1 hanno priorità ai fini della selezione delle domande;*
- Che ciò determina l'ammissibilità a finanziamento nell'ambito della Misura 322, Az. 2 anche per gli interventi localizzati nei Comuni D2 dell'area LEADER dell'Ogliastro, e precisamente il Comune di Elini;
- Le decisioni assunte dal 16° Comitato di Sorveglianza in merito alla proposta di modifica al PSR relativamente alla intensità di aiuto nell'ambito della Misura 322 Az.1 che passerebbe dal 60% al 100%;
- Che le modifiche al PSR sono subordinate all'approvazione da parte della Commissione Europea;
- Che il Servizio Sviluppo Locale ha stabilito che le modifiche possono essere applicate ai bandi *in itinere*, che possono essere rettificati alla luce di quanto approvato dal 16° e 17° Comitato di Sorveglianza, e disposto la procedura da applicare per procedere alla rettifica;

All'unanimità di voti,

#### **DELIBERA**

- **DI PRENDERE ATTO** delle premesse in quanto parte integrante e sostanziale;
- **DI PROVVEDERE** alla rettifica dei seguenti bandi di cui alla Misura 322 Sviluppo e rinnovamento dei villaggi
  - Azione 1: "Interventi di ristrutturazione e recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento di beni di natura pubblica";
  - Azione 2: "Interventi di recupero primario degli edifici di interesse storico o culturale di proprietà privata inseriti nei centri storici";

modificando, in attuazione delle decisioni assunte dal 16° e 17° Comitato di Sorveglianza, rispettivamente i seguenti articoli:

- Articolo 5 e articolo 9 nel bando di cui all'Azione 2: "Interventi di recupero primario degli edifici di interesse storico o culturale di proprietà privata inseriti nei centri storici";
- Articolo 4, articolo 5 e articolo 9 nel bando di cui all'Azione 2: "Interventi di recupero primario degli edifici di interesse storico o culturale di proprietà privata inseriti nei centri storici";
- **DI DARE ATTO** che le risorse finanziarie dell'Azione 1 della Misura 322 destinate al bando oggetto della presente ammontano a € 500.000,00; che le risorse finanziarie dell'Azione 2 della misura 322 destinate al bando oggetto della presente ammontano a € 260.000,00;
- **DI APPROVARE** i Bandi così rettificati di cui alla Misura 322 Misura 322 Sviluppo e rinnovamento dei villaggi, Azione 1 e Azione 2;
- **DI PROROGARE** i termini per la presentazione della domanda di aiuto al 13 maggio 2013;
- **DI DARE MANDATO** al Presidente e alla struttura tecnica del GAL ad adottare tutti i procedimenti necessari per dare attuazione alla presente delibera;

**La presente Delibera viene sottoscritta come segue**

IL PRESIDENTE  
(Loi Giuseppe)

IL SEGRETARIO  
(Dott. ssa Luisella Lobina)

IL DIRETTORE F.F.  
(Dott.ssa Annalisa Toscri)

